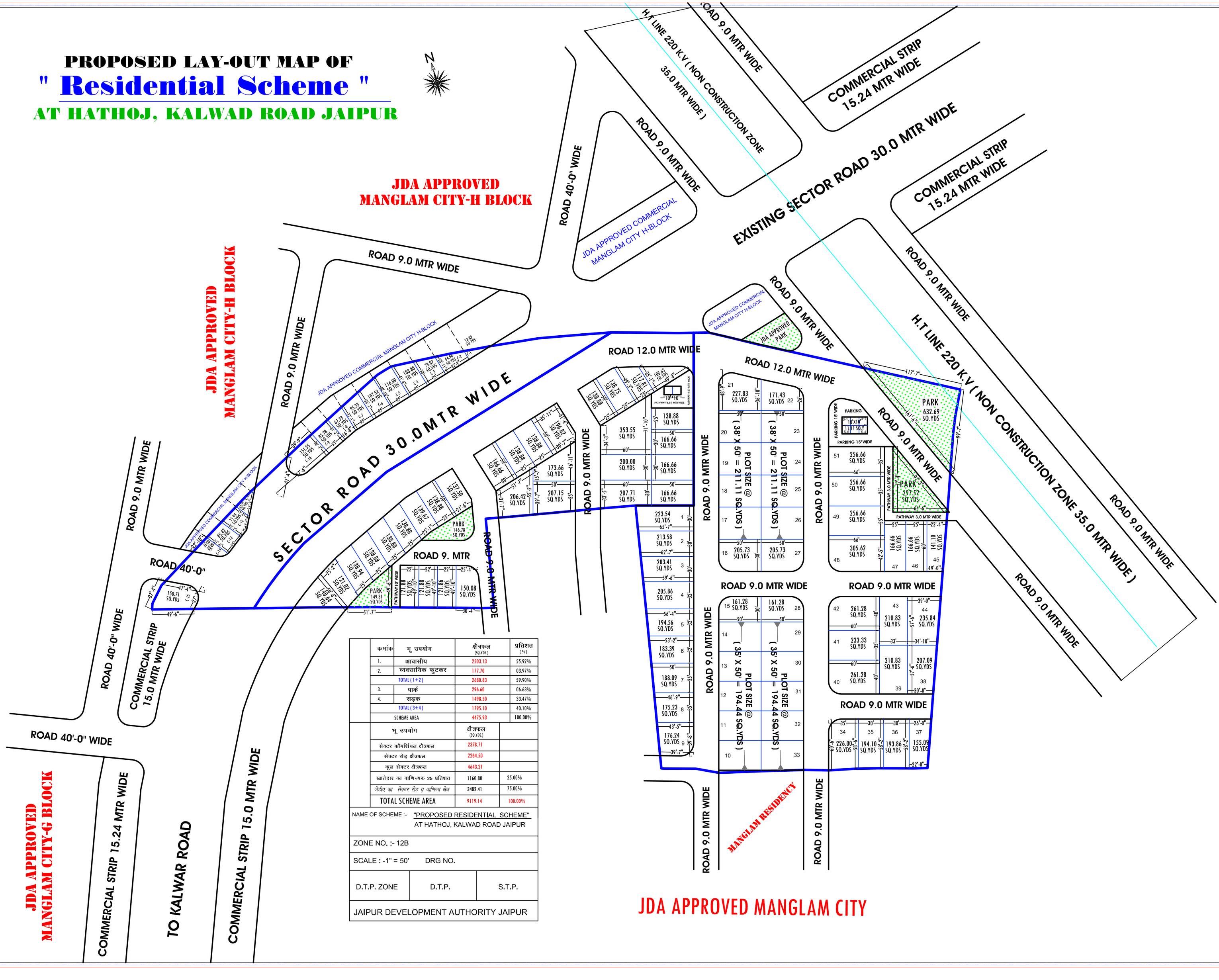
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PROPOSED LAY-OUT MAP OF

" Residential Scheme "

AT HATHOJ, KALWAD ROAD JAIPUR



	कमांक	भू उपयोग	क्षैत्रफल (SQ.YDS.)	प्रतिशत (%)
	1.	आवासीय	2503.13	55.92%
	2.	व्यवसायिक फुटकर	177.70	03.97%
		TOTAL (1+2)	2680.83	59.90%
	3.	पार्क	296.60	06.63%
	4.	सड़क	1498.50	33.47%
		TOTAL (3+4)	1795.10	40.10%
		SCHEME AREA	4475.93	100.00%

भू उपयोग	क्षैत्रफल (SQ.YDS.)	
सेक्टर कॉमर्शियल क्षैत्रफल	2378.71	
सेक्टर रोड़ क्षैत्रफल	2264.50	
कुल सेक्टर क्षैत्रफल	4643.21	
खातेदार का वाणिज्यक 25 प्रतिशत	1160.80	25.00%
जेडीए का सेक्टर रोड व वाणिज्य क्षेत्र	3482.41	75.00%
TOTAL SCHEME AREA	9119.14	100.00%

NAME OF SCHEME :- "PROPOSED RESIDENTIAL SCHEME" AT HATHOJ, KALWAD ROAD JAIPUR

ZONE NO. :- 12B

SCALE : -1" = 50' DRG NO.

D.T.P. ZONE	D.T.P.	S.T.P.

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR

J.D.A.

N

मास्टर विकास योजना २०२५ के अनुसार भू उपयोग भूखण्डों की निर्माण स्थिति :-

१. पूर्ण / आंशिक निर्मित भूखण्ड - आवासीय / व्यावसायिक

२. खुदरा व्यवसायिक भूखण्ड - मौके के अनुसार योजना का भू उपयोग व तकनिकी विश्लेषण :-

	कमांक	भू उपयोग	क्षैत्रफल (SQ.YDS.)	प्रतिशत (%)
	1.	आवासीय	10470.48	56.47%
	2.	व्यवसायिक फुटकर	338.68	01.82%
		TOTAL (1+2)	10809.16	58.30%
	3.	पार्क	930.21	05.00%
	4.	सड़क	6803.74	36.70%
		TOTAL (3+4)	7733.95	41.70%
		SCHEME AREA	18543.11	100.00%

भू उपयोग	क्षैत्रफल (SQ.YDS.)	
सेक्टर कॉमर्शियल क्षैत्रफल	1289.75	
सेक्टर रोड़ क्षैत्रफल	3816.59	
कुल सेक्टर क्षैत्रफल	5159.00	
खातेदार का वाणिज्यक 25 प्रतिशत	1289.75	25.00%
TOTAL SCHEME AREA	23702.11	100.00%

योजना की भूमी की रा.भू.रा. अधिनियम की धारा 90 बी की कार्यवाही एवं मौके पर भूमि का प्रमापीकरण मेरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम तहसीलदार

नाम उपायुक्त जोन:–

बी.पी.सी / जी. एल. सी. की बैठक संख्या दिनांक की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

NAME OF SCHEME :- "PROPOSED RESIDENTIAL SCHEME" AT HATHOJ, KALWAD ROAD JAIPUR

ZONE NO. :- 12B

SCALE : -1" = 50' DRG NO.

D.T.P. ZONE	D.T.P.	S.T.P.

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY JAIPUR

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT